



DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate vous propose à la vente cette maison qui est à entièrement rénovée et un terrain annexe, totalisant 22,50 ares sur la commune de Grevenmacher. La maison dispose d'une surface habitable d'environ 130 mètres carrés, composée de trois chambres à coucher, d'un séjour et deux salles de douche et d'une cuisine. Le bien comprend également une grange mitoyenne disposant d'une surface d'environ 100 mètres carrés, qui peut être annexée à la maison en vue d'augmenter la surface habitable. Les deux terrains sont en grande partie implantée sur une zone forestière. Prix de vente annoncé est à discuter. Le certificat de performance énergétique est en cours de réalisation. Pour plus de renseignement veuillez prendre contact au +352 661 333 370 ou contact@hd33.lu

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Chambre(s) : 3
Surface : 130m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ **Huyghe - Dubois Sàrl**

📍 **53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**

📞 **284 825 086**

✉ **contact@hd33.lu**

🌐 **<https://www.hd33.lu/detail-829>**