

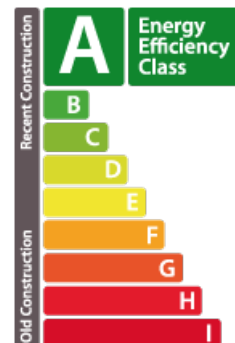


DESCRIPTION DU BIEN

!!!! BELLE OPPORTUNITÉ – CONTACTER NOUS POUR UNE VISITE !!!!! +352 661 705 033 - CONTACT@HD33.LU Magnifique PENTHOUSE de 78,7 m², traversant, situé au 3ème étage dans une petite résidence récente construite en 2019. Très belle orientation !!! est composé d'un living lumineux avec une cuisine ouverte super équipée, de 2 chambres, d'une salle de douche, d'un wc séparé, d'une buanderie privative, d'un débarras. Accès privatif avec l'ascenseur. 2 belles terrasses viennent compléter ce beau penthouse. Détails : chauffage au sol, Certificat énergétique A/B/A, Libre à l'acte. Il bénéficie de toutes les commodités à proximité (train, bus, commerces, école, crèche,....)

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 79m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Classe d'émissions de CO2



✓ **Huyghe - Dubois Sàrl**

📍 **53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**

📞 **284 825 086**

✉ **contact@hd33.lu**

🌐 **<https://www.hd33.lu/detail-802>**