



DESCRIPTION DU BIEN

!!! DECOUVREZ CE SUPERBE TRIPLEX !!! – DEPECHEZ-VOUS – DERNIERS LOTS
 CONTACTEZ-NOUS : +352 661705033 +352 661333370
 contact@hd33.lu
 Triplex 4 Chambres à Mamer - Proche Ecole Européenne et accès rapide à Luxembourg Ville. Construction en cours, Ce triplex (F02) de 163,74 m² pondérés, soit 155,39 m² habitables. Il se compose de 4 chambres, 2 salles de douche modernes, 2 terrasses exposées plein sud, offrant une luminosité optimale. Construit avec des matériaux de qualité il dispose également d'un jardin privatif. Ce bien offre deux places de parking en sous-sol privatif et une cave de rangement. Le prix inclus la TVA de 3% et 17%, sous réserve de l'acceptation de votre dossier par l'administration de l'enregistrement pour bénéficier de la TVA réduite.

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
 Chambre(s) : 4
 Surface : 164m²
 Nb. de sdb : -
 Cuisine équipée : Non

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

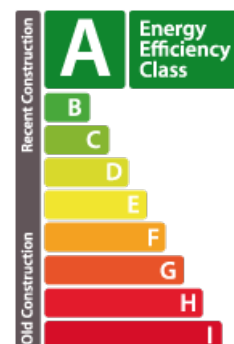
📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/detail-793>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

