

Studio







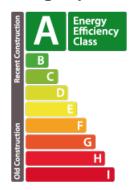


DESCRIPTION DU BIEN

CONTACTEZ **NOUS** +352 661705033 661333370contact@hd33.luLIVRAISON FEVRIER 2026SUPERBE STUDIO (A23) de 40,75 m² 2ème étage, situé à Mamer - Proche École Européenne et accès rapide à Luxembourg Ville. En construction, matériaux de haut standing, LIVRAISON dans les prochains mois (février 2026), il offre un séjour lumineux, une salle de bain moderne, une buanderie, une place de parking intérieure et une cave, Commodités proches (commerces, restaurants et transports en commun). Prix TVA (3%&17%) incluse sous condition d'acceptation pour la TVA réduite. Profitez des mésures gouvernementales !!!

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -Chambre(s): 1 Surface: 41m² Nb. de sdb:-

Cuisine équipée : Non

- ✓ Huyghe Dubois Sàrl
- 53, Boulevard Royal 2nd Floor 2449
- **284 825 086**
- https://www.hd33.lu/detail-768