

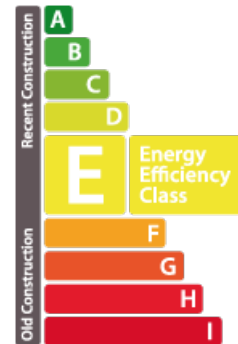


DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate à le plaisir de vous proposer à la location ce bel appartement entièrement rénové au centre-ville de Dudelange. L'appartement d'une chambre à coucher d'environ 50 mètres carrés, a été entièrement rénové, disposant d'une nouvelle cuisine et salle de douche. Première occupation après rénovation. Le bien est situé au 1^{er} étage, avec ascenseur, dans une résidence parfaitement entretenue. La propriété est répartie comme suit : -Un spacieux hall d'entrée, avec spot intégré, et du parquet stratifié au sol. -Un grand et très lumineux séjour, disposant de grandes fenêtres et un accès direct au balcon, cette pièce est parfaitement illuminée grâce à son exposition sud-ouest. La pièce dispose d'une étagère intégrée et également du parquet stratifié au sol. -Une cuisine neuve parfaitement équipée, d'un lave-vaisselle, d'un lave-linge avec option sèche-linge, plaque de cuisson à 4 feux, plan de travail, frigidaire avec compartiment congélateur séparé, et de divers rangements. Cette ...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 1
Surface : 50m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

Classe d'émissions de CO2



✓ **Huyghe - Dubois Sàrl**

📍 **53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**

📞 **284 825 086**

✉ **contact@hd33.lu**

🌐 **<https://www.hd33.lu/detail-715>**