



## DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate Luxembourg vous propose à la location ce studio meublé, toutes charges comprises ALL-IN à Luxembourg-Bonnevoie, location courte durée possible. HD33 Real Estate Luxembourg offers you for rent this furnished studio, with all charges included ALL-IN in Luxembourg-Bonnevoie, also available for short term rental. Le studio se situe au 3<sup>e</sup> et dernier étage sans ascenseur et dispose d'une surface habitable d'environ 38m<sup>2</sup>, il est composé comme suit ; -Un hall d'entrée avec penderie intégrée. - Un grand séjour disposant d'un canapé lit, table basse, téléviseur avec meuble ainsi que 2 commodes. -Un coin de nuit équipé d'un lit double, table de chevet, une grande penderie intégrée et un coin bureau. Set de linge de lit est mis à disposition. -Une salle de douche, avec évier, meuble et miroir, ainsi qu'une toilette. -Une cuisine séparée, entièrement équipée de : -Plaque de cuisson à 4 feux avec hottes à extraction directe, four traditionnel, un lave-linge, micro-ondes, divers meub...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Chambre(s) : -  
Surface : 38m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Oui

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/detail-645>