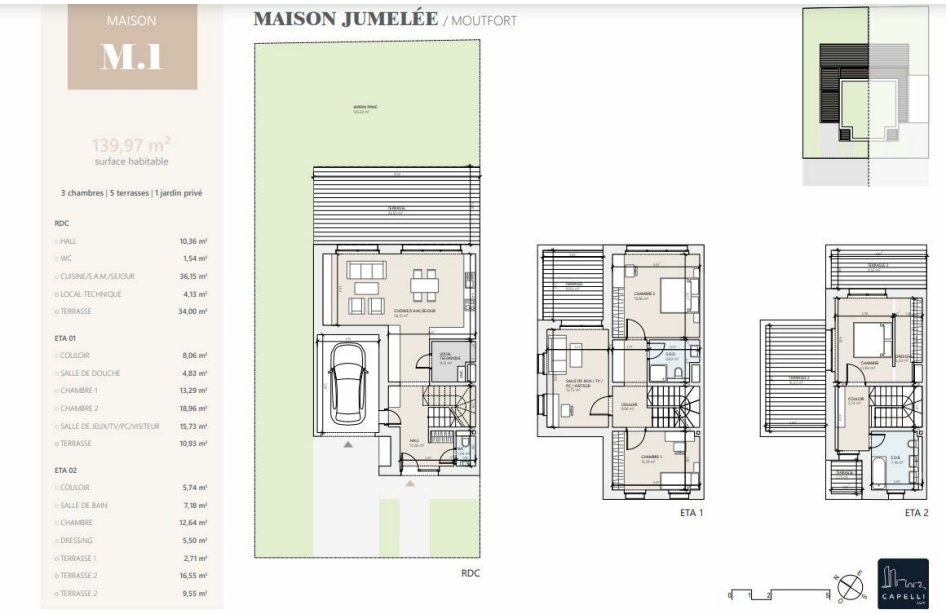
HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Maison jumelée

139.97m² 3 Chambre(s)
Moutfort

950 000€



DESCRIPTION DU BIEN

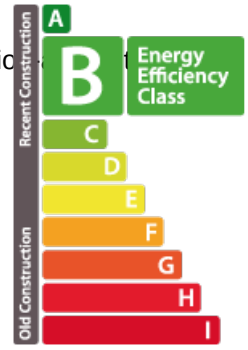
HD33 Real Estate Luxembourg vous propose en collaboration avec Capelli S.A., le projet West Valley vente VEFA de cette magnifique maison jumelée 3 chambres de 139,97 m2 avec jardin privatif à Moutfort dans un environnement verdoyant et au calme à la campagne.Maison bi-familiale à coût modéré, conditions d'éligibilité ; voir lien ; https://guichet.public.lu/fr/citoyens/logement/acquisition/aides-capital/prime-construction La maison Lot 07 M1 dispose d'un belle luminosité naturelle grâce à ses fenêtres de plain-pied. Elle est repartie sur 2 niveaux comme suit :Au rez-de-chaussée vous trouverez une entrée d'environ 10,36 m2 vous permettant d'accéder à un espace de vie avec cuisine ouverte sur le séjour et la salle à manger d'environ 36,15 m2 donnant accès à une terrasse d'environ 34 m2 et à un jardin d'environ 133,23 m2.Un accès au carport, au local technique et un W.C. séparé se trouve également à ce niveau.Au premier étage, vous aurez à votre composition une première ch...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 3
Surface : 139.97m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

B

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lu/detail-592