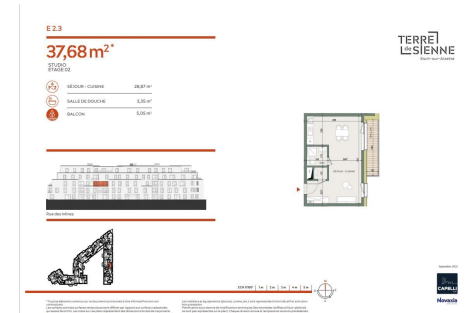




Pas d'indexation des prix jusqu'à la livraison



DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate vous propose en collaboration avec Capelli SA, la vente en VEFA du projet « Terre de Sienne » à Esch sur Alzette. La résidence est située dans un cadre verdoyant et résidentiel. Composé de cinq résidences, allant du studio aux appartements de 3 chambres à coucher. Le lot E dispose de 6 unités, dont l'appartement 2.3 situé au 2^o étage. L'appartement 2.3 dispose d'une surface habitable de 37,68m², il composé comme suit : -Un hall d'entrée de 4.12m²-Une salle de séjour comprenant, espace de vie, et cuisine 28,87 m²-Une Salle de bains de 3,35m² -Un rangement de 1,34m² -Une terrasse de 4,53m², en exposition Est. Toutes les pièces sont équipées de porte-fenêtre garantissant ainsi une parfaite luminosité naturelle. La buanderie commune est située au sous-sol, ainsi que les caves. Le prix de vente comprend deux emplacements de parking intérieur et une cave. Le prix de vente affiche est calculé sur base du super-taux réduit à 3% de TVA*. *Acquisition immobilière à titre de résiden...

CARACTÉRISTIQUES

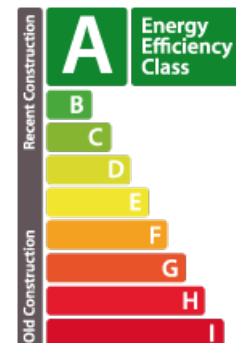
Nombre de pièces : -
Chambre(s) : -
Surface : 37.68m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
📞 284 825 086
✉ contact@hd33.lu
🌐 <https://www.hd33.lu/detail-565>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO2

A