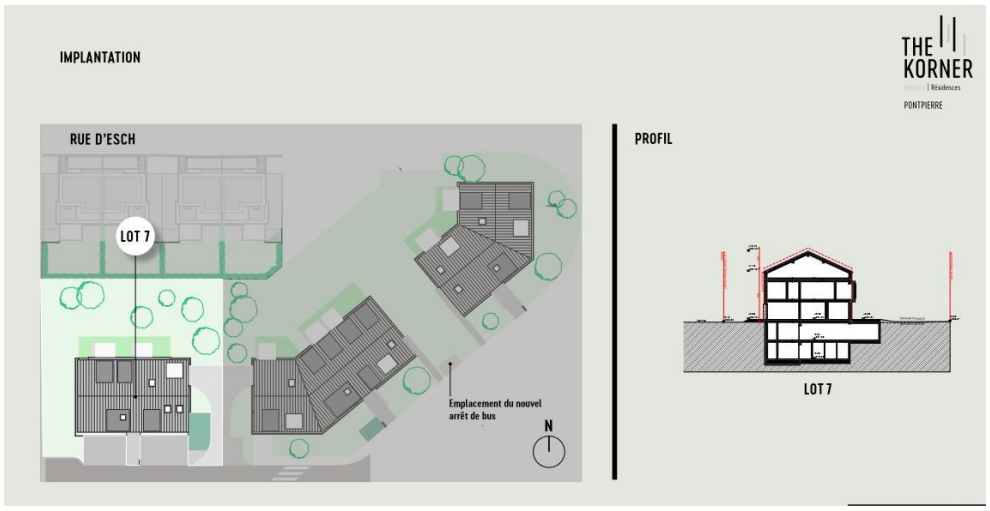
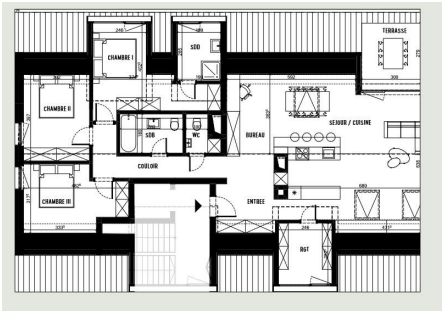
HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Appartement

133.8m² 3 Chambre(s)
Pontpierre

1 210 000€





DESCRIPTION DU BIEN

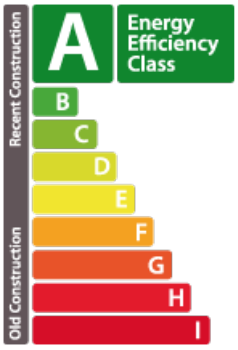
HD33 Real Estate vous propose en collaboration avec Capelli SA, la vente en VEFA du projet « The Korner » à Pontpierre. La résidence est située dans un cadre verdoyant et résidentiel.Composé de trois résidences, allant du studio aux appartements de 3 chambres à coucher. Le lot 7 dispose de 6 unités, dont l'appartement 2.1 situé au 2° étage. L'appartement 2.1 dispose d'une surface habitable de 133,80 m2, occupe l'entièreté du dernier étage, et il composé comme suit : -Un hall d'entrée de 8,80m2-Une salle de séjour comprenant, espace de vie, et cuisine 48,70 m2-Une Salle de bain de 5,20m2-Une salle de douche de 5,30m2. -Un bureau de 8,10m2-Un débarras de 6,90m2-Une toilette séparée de 2,20m2-Un couloir de 7,80 m2, permettant l'accès aux chambres : -Chambre 1 à coucher de 15,20m2.-Chambre 2 de 12m2.-Chambre 3 12,80m2-Une terrasse de 8,40m2, en exposition est.Toutes les pièces sont équipées de porte-fenêtre garantissant ainsi une parfaite luminosité naturelle. La buanderie commune est situ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 3
Surface : 133.8m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lu/detail-408