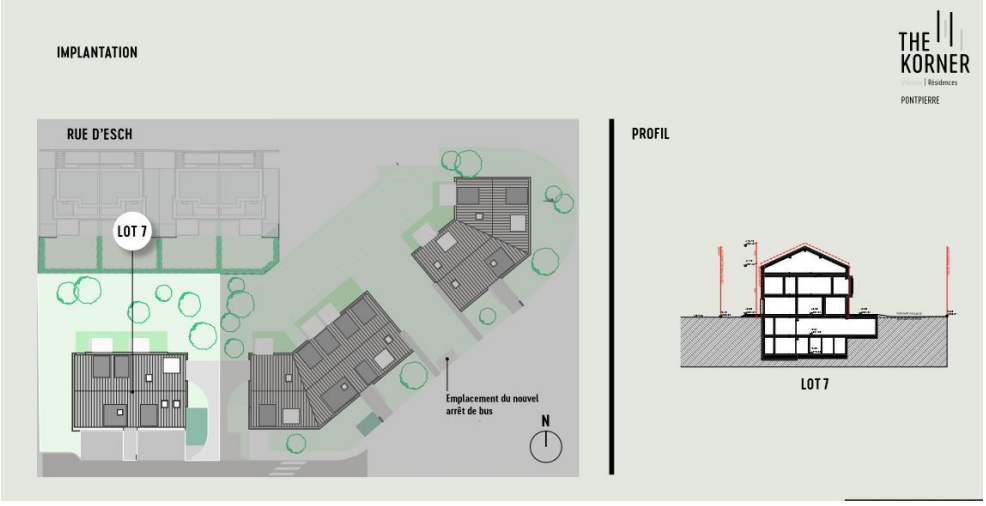
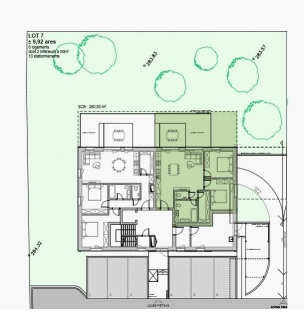
HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

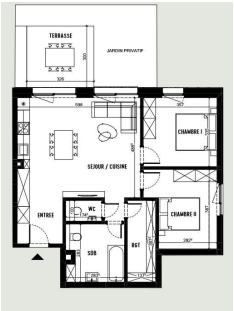
Appartement

74m² 2 Chambre(s)
Pontpierre

675 000€







DESCRIPTION DU BIEN

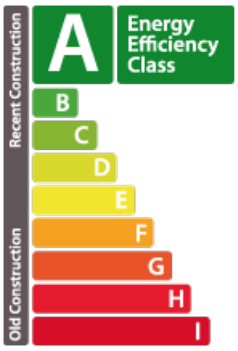
HD33 Real Estate vous propose en collaboration avec Capelli SA, la vente en VEFA du projet « The Korner » à Pontpierre. La résidence est située dans un cadre verdoyant et résidentiel.Composé de trois résidences, allant du studio aux appartements de 3 chambres à coucher. Le lot 7 dispose de 6 unités, dont l'appartement 0.2 situé au rez-de-chaussée. L'appartement 0.2 dispose d'une surface habitable de 74 m2, composé comme suit : -Un hall d'entrée de 5m2-Une salle de séjour comprenant, espace de vie, et cuisine de 30,10 m2-Une Salle de bain de 7,70m2-Un débarras de 5,50m2-Une toilette séparée de 1,70m2-Chambre 1 à coucher de 12m2.-Chambre 2 de 12m2.-Un jardin privatif, avec une terrasse de 9,80m2, en exposition nord-ouest.Toutes les pièces sont équipées de porte-fenêtre garantissant ainsi une parfaite luminosité naturelle. La buanderie commune est située au sous-sol, ainsi que les caves. Les emplacements de parking ne sont pas compris dans le prix de vente. Le prix de vente affiche est ca...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 74m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lu/detail-404