

DESCRIPTION DU BIEN

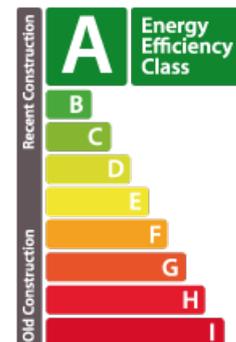
HD33 Real Estate vous propose en collaboration avec Capelli SA, la vente en VEFA du projet « The Korner » à Pontpierre. La résidence est située dans un cadre verdoyant et résidentiel. Composée de trois résidences, allant du studio aux appartements de 3 chambres à coucher. Le lot 6 dispose de 8 unités, dont l'appartement 1.3 de 2 chambres à coucher, situé au 1^{er} étage. L'appartement 1.3 dispose d'une surface habitable de 90,30m², composé comme suit : -Un hall d'entrée de 10,70m²-Une salle de séjour comprenant, espace de vie, et cuisine de 34,60 m²-Une Salle de douche de 5,60m²-Une salle de bains de 5m²-Un débarras de 6,30m²-Une toilette séparée de 2,10m²-Un couloir de 4.40m², permettant l'accès aux chambres à coucher ; -Chambre 1 12m² -Chambre 2 14,60 m²-Une terrasse de 6m², en exposition Sud-est. Toutes les pièces sont équipées de porte-fenêtre garantissant ainsi une parfaite luminosité naturelle. La buanderie commune est située au sous-sol, ainsi que les caves. Les emplacements de parkin...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 90.3m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/detail-400>