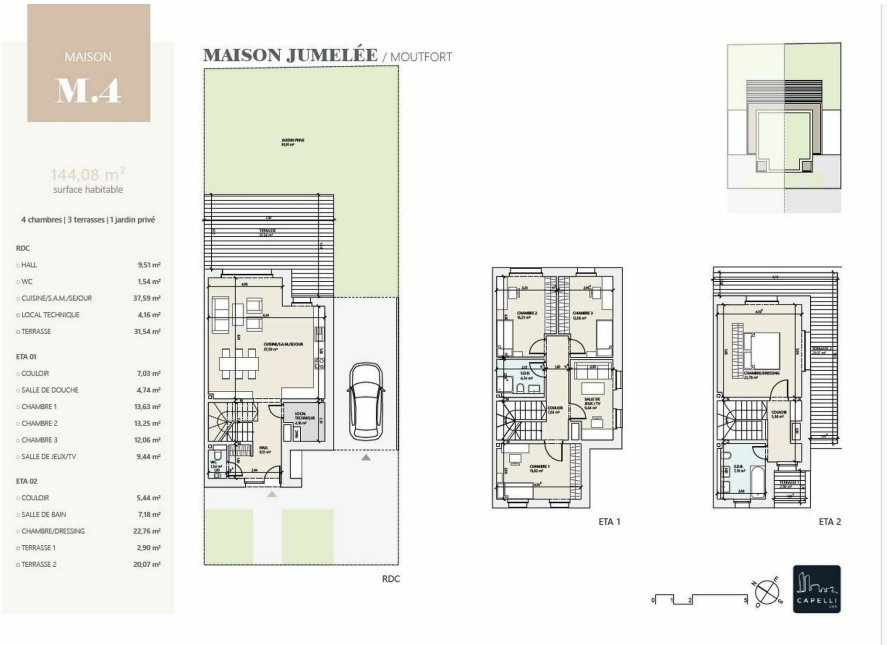
HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Maison jumelée

144m² 4 Chambre(s)
Moutfort

1 212 600€



DESCRIPTION DU BIEN

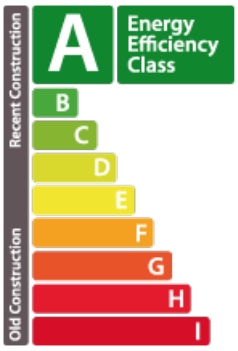
HD33 Real Estate Luxembourg vous propose en collaboration avec Capelli S.A., en projet VEFA cette magnifique maison jumelée 4 chambres de 144,08 m2 avec jardin privatif à Moutfort dans un environnement verdoyant et au calme à la campagne.La maison M4 dispose d'un belle luminosité naturelle grâce à ses fenêtres de plain-pied. Elle est agencée sur 2 niveaux comme suit :Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée d'environ 9,51 m2 vous permettant d'accéder à un espace de vie avec cuisine ouverte sur le séjour et la salle à manger d'environ 37,33 m2 donnant accès à une terrasse d'environ 31,80 m2 et à un jardin d'environ 87,89 m2.L'accès au garage, au local technique et un W.C. séparé se trouve également à ce niveau.Le premier étage est composé d'une première chambre d'environ de 13,63 m2 et une seconde d'environ 18,30 m2. Une salle de jeux d'environ 9,44 m2 avec accès vers une terrasse d'environ 4,82 m2 et une salle de douche avec W.C. complète ce niveau. Au 2° étage vous trouverez la c...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 4
Surface : 144m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lu/detail-296