HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Studio

77m² 2 Bedroom(s)
Mamer

845 969€

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

CONDITIONS ESTIVALES : 3,5% DE REMISE jusqu'au 31/08/2025CONTACTEZ NOUS : +352 661705033 contact@hd33.luCe très bel appartement (A32) 2 chambres à Mamer, proche de l'École Européenne et accès rapide à Luxembourg Ville. En construction avec LIVRAISON dans les prochains mois. MARS 2026.Il offre une surface de 76,90 m² de surface pondérée (72 m² habitables), matériaux de haut standing, situé au troisième étageIl comprend deux chambres, une salle de bain moderne, un séjour lumineux avec terrasse plein sud, une place de parking intérieure et une cave. Possibilité d'acheter une place de parking supplémentaire. Idéalement situé près des commerces, restaurants et transports en commun.Prix TVA à 3%&17% compris sous condition d'acceptation de votre dossier par l'administration.

ENERGY PASS

SPECIFICATIONS

Number of pieces : 4
Nb. of bedroom(s) : 2
Area : 77m²
Number of bathrooms : -
Equipped kitchen : Non

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lu/en/detail-58925278