



## BESCHREIBUNG

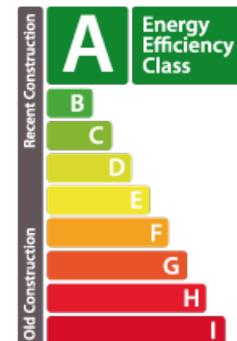
Sehr schöne Wohnung (C12) mit 2 Schlafzimmern in Mamer, in der Nähe der Europäischen Schule. LIEFERUNG IN DEN NÄCHSTEN MONATEN Februar 2026. SOMMER ANGEBOT Verlängerung der Maßnahmen auf die Registrierungsgebühren. Profitieren Sie bis zum 31. August 2025 von 3,5% Rabatt auf über 180 Wohnungen! Diese Immobilie mit 79,69 m<sup>2</sup> (gewichtete Fläche) im ersten Stock bietet hochwertige Materialien, zwei Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer, ein helles Wohnzimmer mit Westbalkon, Innenparkplatz und Keller. Es besteht die Möglichkeit, einen zusätzlichen Parkplatz zu erwerben. In der Nähe von Geschäften, Restaurants und Verkehrsmitteln. Preis 3%&17% inkl. MwSt. KONTAKTIEREN SIE UNS: +352 661705033 - +352 661333370contact@hd33.lu

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 80m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

energieeffizient



## CO2-Emissionen Klasse

**A**

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-779>