



BESCHREIBUNG

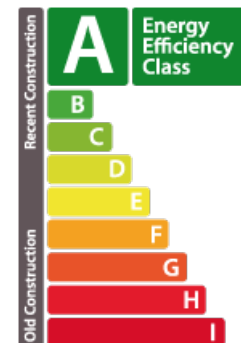
KONTAKTIEREN SIE UNS: +352 661705033 +352 661333370
contact@hd33.lu
2-Zimmer-Wohnung in Mamer - In der Nähe der Europäischen Schule. Im Bau, LIEFERUNG in den nächsten Monaten geplant. Februar 2026. Entdecken Sie diese wunderschöne Wohnung (B12) mit 93,28 m² gewichteter Fläche, d.h. 88 m² Wohnfläche, im ersten Stock in Mamer, in unmittelbarer Nähe der Europäischen Schule und der Stadt Luxemburg. Sie wurde mit hochwertigen Materialien entworfen und bietet ein komfortables und elegantes Wohnumfeld. Die Wohnung besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, einem modernen Badezimmer und einem hellen Wohnzimmer, das sich zu einer nach Süden ausgerichteten Terrasse hin öffnet. Es verfügt außerdem über zwei Innenparkplätze und einen Keller, wobei die Möglichkeit besteht, einen weiteren Parkplatz zu erwerben. Sie werden von allen notwendigen Annehmlichkeiten in der Nähe profitieren, Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel. Der Preis beinhaltet die Mehrwertsteuer von 3% & 17% unter der Be...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
 Schlafzimmer : 2
 Oberfläche : 93m²
 Nb. Badezimmer : -
 Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



CO2-Emissionen Klasse



✓ **Huyghe - Dubois Sàrl**

📍 **53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**

📞 **284 825 086**

✉ **contact@hd33.lu**

🌐 **<https://www.hd33.lu/de/detail-773>**