



BESCHREIBUNG

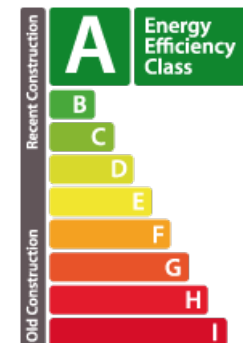
!!! ENTDECKEN SIE DIESES WUNDERSCHÖNE PENTHOUSE! - BEEILEN SIE SICH - KONTAKTIEREN SIE UNS: +352 661705033 +352 661333370 contact@hd33.lu SOMMER ANGEBOT: VERLÄNGERUNG DER MASSNAHMEN BEZÜGLICH DEN REGISTRIERUNGSGEBÜHREN!!! 3,5% RABATT AUF WOHNUNGEN BIS ZUM 31.08.2025 !!! Wunderschönes Penthouse mit 2 Schlafzimmern in Mamer - In unmittelbarer Nähe der Europäischen Schule und mit schnellem Zugang zur Stadt Luxemburg. Bau im Gange, LIEFERUNG in den nächsten Monaten geplant. Februar 2026. Dieses Penthouse (A41) bietet eine gewichtete Fläche von 101,45 m², davon 96,43 m² Wohnfläche, Terrasse von 12,56 m², und befindet sich im obersten Stockwerk. Es umfasst zwei schöne, geräumige Schlafzimmer, ein Duschbad, ein sehr helles Wohnzimmer mit Zugang zu einer nach Süden ausgerichteten Terrasse. Die Materialien sind hochwertig und von hohem Standard. Es bietet einen sehr komfortablen Lebensraum, viel Platz und eine schöne Aussicht. Sie profitieren außerdem von zwei Innenparkplätzen und einem Keller, mit der...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 102m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



CO2-Emissionen Klasse



✓ **Huyghe - Dubois Sàrl**

📍 **53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**

📞 **284 825 086**

✉ **contact@hd33.lu**

🌐 **<https://www.hd33.lu/de/detail-772>**