

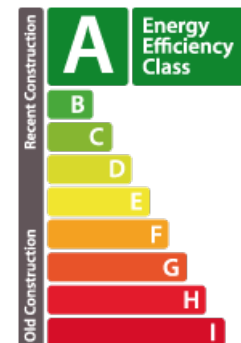


BESCHREIBUNG

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren: +352 661705033 +352 661333370 contact@hd33.lu LIEFERUNG Februar 2026. Wunderschöne neue 2-Zimmer-Wohnung in Mamer, In der Nähe der Europäischen Schule. Diese Immobilie mit 87,45 m² (gewichtete Fläche) im zweiten Stock verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer, ein helles Wohnzimmer mit Südterrasse, zwei Innenparkplätze und einen Keller. Es besteht die Möglichkeit, einen weiteren Parkplatz zu erwerben. Perfekte Lage in der Nähe von Annehmlichkeiten und mit schnellem Zugang zur Stadt Luxemburg. Der Preis beinhaltet die Mehrwertsteuer von 3% & 17% vorbehaltlich der Annahme Ihres Antrags für die reduzierte Mehrwertsteuer.

ENERGIEPASS

energieeffizient



SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 87m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

CO2-Emissionen Klasse



✓ **Huyghe - Dubois Sàrl**

📍 **53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**

📞 **284 825 086**

✉ **contact@hd33.lu**

🌐 **<https://www.hd33.lu/de/detail-766>**