

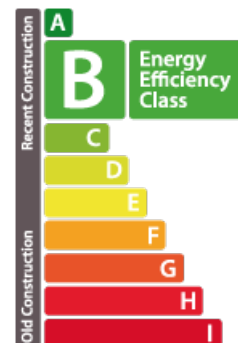


## BESCHREIBUNG

HD33 Real Estate in Zusammenarbeit mit Concrete Fund freut sich, Ihnen diesen wunderschönen, möblierten und ausgestatteten Entwurf zum VEFA-Verkauf anbieten zu können. Phoenix wird derzeit gebaut, die Fertigstellung ist für das zweite Quartal 2024 geplant. Das Phoenix Projekt ist perfekt gelegen in der Nähe aller Annehmlichkeiten, die verschiedenen Immobilien werden schlüsselfertig übergeben, voll ausgestattete Küche, alle Arten von Möbeln, Bett, Schrank, Tisch, Stuhl etc. Sofort bezugsfertig. Das Studio A01.12 ist ein großes, perfekt eingerichtetes Studio im ersten Stock, mit einem großen Wohnzimmer mit offener Küche, einem Duschbad und einer separaten Toilette. Alle Immobilien werden mit den folgenden Elementen ausgestattet: Küchenausstattung- Möbel bestehend aus einer Einbauküche und einer Sitzbank, die in eine Wandverkleidung über die gesamte Länge integriert ist, der gesamten Länge/Höhe, mit Schiebesystem vor der Küche. Variable Abmessungen Je nach Los und architektonischer Gestaltun...

## ENERGIEPASS

**energieeffizient**



## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : -  
Oberfläche : 41.8m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Oui

## Wärmedämmung Klasse



✓ **Huyghe - Dubois Sàrl**

📍 **53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**

📞 **284 825 086**

✉ **contact@hd33.lu**

🌐 **<https://www.hd33.lu/de/detail-688>**