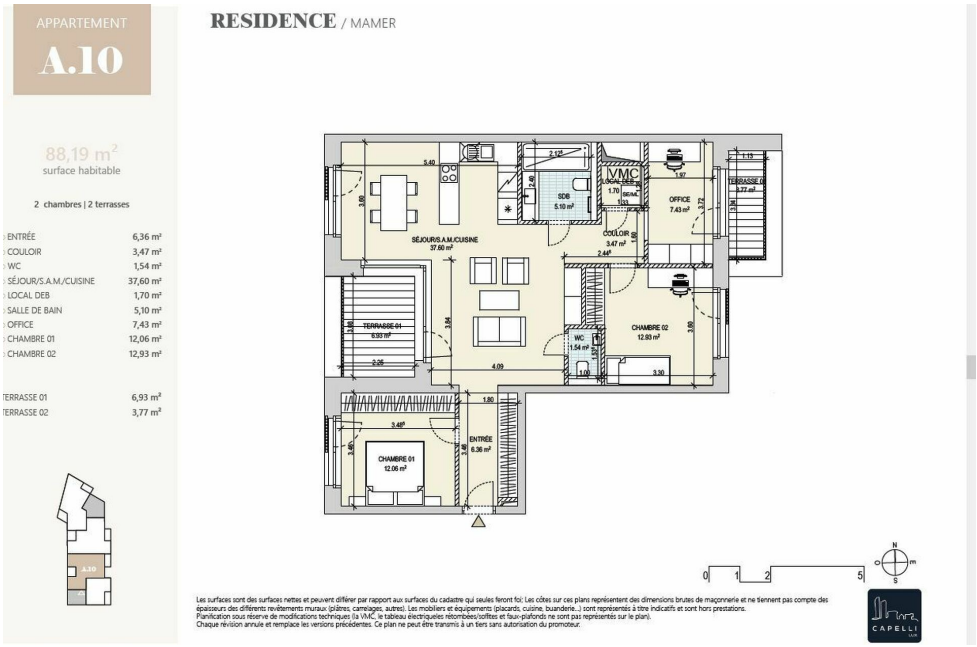
HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Wohnung

88.19m² 2 Zimmer (s)
Mamer

910 000€



BESCHREIBUNG

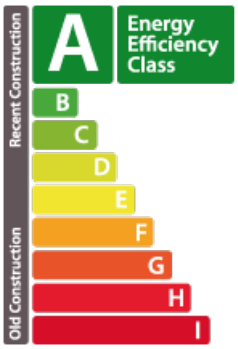
HD33 Real Estate bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit CAPELLI S.A. das neue Wohnprojekt Up Side in Mamer zum VEFA-Verkauf an. KONTACTDino Backes : +352 661 333 370contact@hd33.luDiese schöne Wohnung A102 mit 2 Parkplätze in Lot1.1 mit 2 Schlafzimmern, befindet sich im 2° Stock mit Aufzug. Verfügt über eine Wohnfläche von 88.19m2, und zwei Balkone von 6,93m2 in westlicher Ausrichtung und 3,77 m2 in östlicher Ausrichtung.Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen; -Eine Eingangshalle von 6,36m2, die den Zugang zum Schlafzimmer 1 von 12m2 ermöglicht.-Ein großes Wohnzimmer von 37,60 m2, einschließlich Esszimmer und offener Küche, mit direktem Zugang zur Terrasse und zur separaten Toilette. -Der 3,47m2 große Flur, der zu Schlafzimmer 2 und dem Büro führt.Ein 4,80m2 großes Duschbad.-Das Schlafzimmer 2 wird über eine Fläche von 12,93m2 in Ostlage verfügen.-Ein Duschraum von ca. 5,10 m2 mit Toilette. Im Verkaufspreis der Immobilie ist ein Keller von 6m2 enthalten. Die 2 Parkplätze sind im Verk...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 88.19m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

A

CO2-Emissionen Klasse

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lu/de/detail-607