HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Studio

125m² 2 Zimmer (s)
Mamer

1 254 197€

BESCHREIBUNG

CONDITIONS ESTIVALES : 3,5% DE REMISE JUSQU'AU 31/08/2025!!! DECOUVREZ CE SUPERBE PENTHOUSE !!! ? DEPECHEZ-VOUS ? CONTACTEZ-NOUS : +352 661705033 contact@hd33.luLIVRAISON MARS 2026Magnifique Penthouse 2 Chambres à Mamer ? Proximité immédiate de l'École Européenne et accès rapide à Luxembourg Ville. Construction en cours, LIVRAISON prévue dans les prochains mois. MARS 2026Ce Penthouse (C31) offre une surface pondérée de 125,29 m², soit 106,51 m² habitables, terrasse de 115 m², et situé au dernier étage.Il comprend deux belles chambres spacieuses, une salle de douche moderne, ainsi qu'un séjour très lumineux de 49 m² donnant sur deux terrasses (46,79 m² et 10,98 m²). Les matériaux sont de haute qualité et de grand standing.Il offre un cadre de vie très confortable, espace et belle exposition sont au rendez-vous. Vous bénéficiez également de deux places de parking intérieures et d'une cave, avec la possibilité d'acquérir une place de parking supplémentaire.Idéalement situé à Mam...

ENERGIEPASS

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 5
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 125m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lu/de/detail-58925289