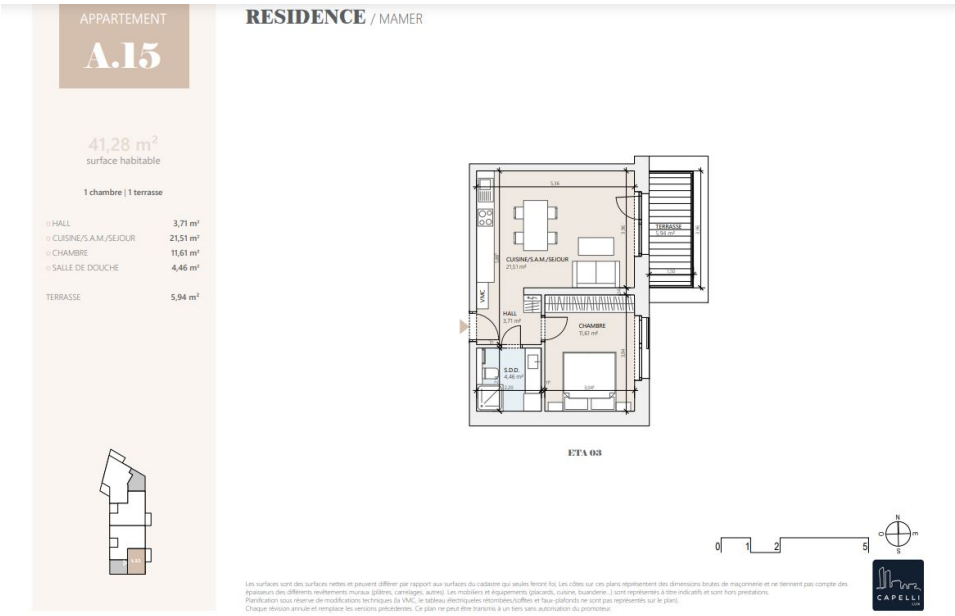
HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Wohnung

41.28m² 1 Zimmer (s)
Mamer

515 000€



BESCHREIBUNG

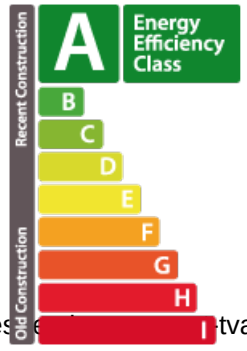
HD33 Real Estate bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit CAPELLI S.A. das neue Wohnprojekt Up Side in Mamer zum VEFA-Verkauf an. Diese schöne Wohnung A15 in Lot1.1 mit 1 Schlafzimmer, befindet sich im 3° Stock mit Aufzug. Verfügt über eine Wohnfläche von 41,28 m2, und einen Balkon von 5,94m2 in Ostlage.Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen; -Eine Eingangshalle von 3,71m2, die den Zugang zum Schlafzimmer von 11,61m2 und zum Duschbad von 4,46m2 ermöglicht. -Ein großes Wohnzimmer von 27,51 m2, einschließlich Esszimmer und offener Küche, ermöglicht Ihnen den Zugang zum Balkon. Im Verkaufspreis der Immobilie sind zwei Innenparkplätze und ein Keller von 6m2 enthalten. Der Verkaufspreis wird auf der Grundlage des superreduzierten Mehrwertsteuersatzes von 3% bekannt gegeben. Bestimmte Bedingungen sind mit diesem Satz verbunden, insbesondere die eines Erwerbs für den Hauptwohnsitz;
https://guichet.public.lu/fr/citoyens/logement/renovation-transformation/aides-indirectes-[illegible]tva-taux-...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 1
Oberfläche : 41.28m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

A

CO2-Emissionen Klasse

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lu/de/detail-589