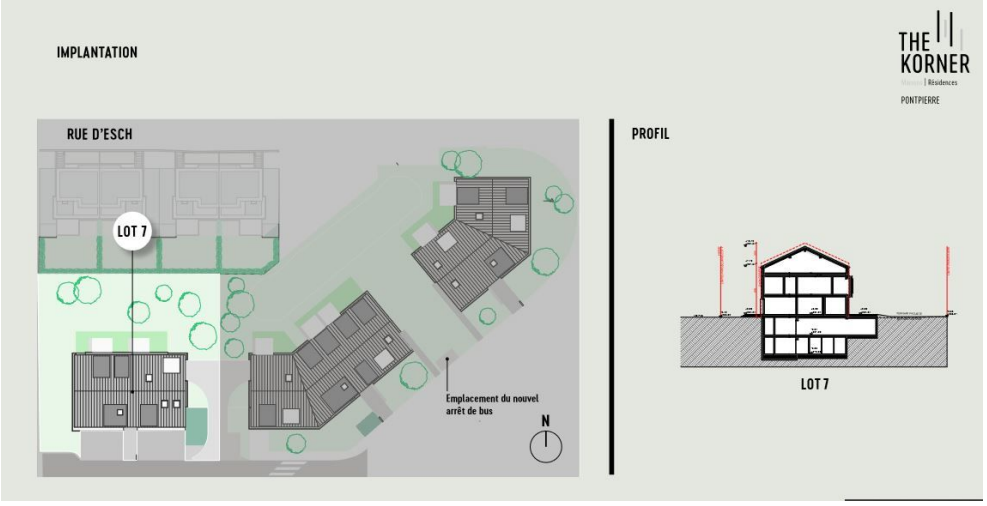
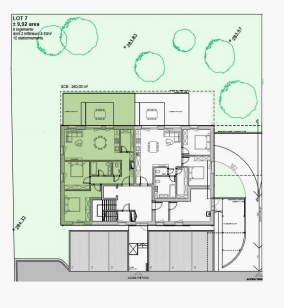
HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

# Wohnung

78.3m² 2 Zimmer (s)
Pontpierre

**735 000€**



## BESCHREIBUNG

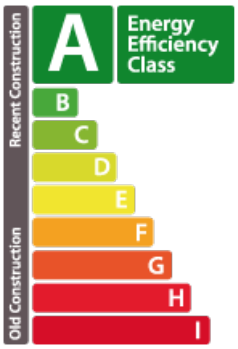
HD33 Real Estate bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit Capelli SA den Verkauf in VEFA des Projekts "The Korner" in Pontpierre an. Die Residenz befindet sich in einer grünen Wohngegend.Sie besteht aus drei Residenzen, die von Studios bis hin zu Wohnungen mit 3 Schlafzimmern reichen. Das Los 7 verfügt über 6 Einheiten, darunter das Apartment 0.1, das sich im Erdgeschoss befindet. Das Apartment 0.1 verfügt über eine Wohnfläche von 78,30 m2 und setzt sich wie folgt zusammen: -Eine Eingangshalle von 5,80m2.-Ein Wohnzimmer mit Wohnbereich, und Küche von 29,00 m2.-Ein Badezimmer von 4,80m2-Ein Abstellraum von 5m2-Eine Seperate Toilette 1,80qm -Ein Flur von 4 m2, der den Zugang zu den Schlafzimmern ermöglicht. -Schlafzimmer 1 von 15,70m2.-Schlafzimmer 2 von 12m2.-Ein privater Garten mit einer Terrasse von 10,90m2 in Nordlage.Alle Räume sind mit Fenstertüren ausgestattet, die eine perfekte natürliche Helligkeit garantieren. Die gemeinsame Waschküche befindet sich im Untergeschoss, ebenso wie die K...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 78.3m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

### energieeffizient




### Wärmedämmung Klasse

A


**Huyghe - Dubois Sàrl**

**53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**
**284 825 086**
**contact@hd33.lu**
**https://www.hd33.lu/de/detail-403**