



BESCHREIBUNG

HD33 Real Estate bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit Capelli SA den Verkauf in VEFA des Projekts "The Korner" in Pontpierre an. Die Residenz befindet sich in einer grünen Wohngegend. Bestehend aus drei Residenzen, die von Studios bis hin zu 3-Zimmer-Wohnungen reichen. Das Los 6 verfügt über 8 Einheiten, darunter das Studio 0.2, das sich im Erdgeschoss befindet. Das Studio 0.2 verfügt über eine Wohnfläche von 40,50 m² und setzt sich wie folgt zusammen: -Eine Eingangshalle von 5,70m². -Ein Wohnzimmer mit Wohnbereich, Küche und Schlafbereich von 27 m². -Einem Duschaum von 5,10m². -Einem Abstellraum von 2,70m². -Einem privaten Garten mit einer Terrasse von 9,80 m² in westlicher Ausrichtung, die am späten Nachmittag sonnig ist. Alle Räume sind mit Fenstertüren ausgestattet, die für viel Tageslicht sorgen. Die gemeinsame Waschküche befindet sich im Untergeschoss, ebenso wie die Kellerräume. Der Parkplatz ist nicht im Verkaufspreis mit inbegriffen. Der angezeigte Verkaufspreis wird auf der Grundlage des ...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : -
Oberfläche : 40.5m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

A

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉️ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-396>