

BESCHREIBUNG

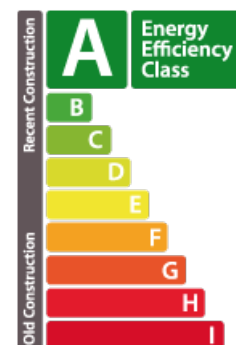
HD33 Real Estate bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit Capelli SA den Verkauf in VEFA des Projekts "The Korner" in Pontpierre an. Die Residenz befindet sich in einer grünen Wohngegend. Sie besteht aus drei Residenzen, die von Studios bis hin zu Wohnungen mit 3 Schlafzimmern reichen. Das Los 5 verfügt über 7 Einheiten, darunter das Studio 01, das sich im Erdgeschoss befindet. Studio 01 verfügt über eine Wohnfläche von 46 m² und setzt sich wie folgt zusammen: -Eine Eingangshalle von 5,50m². -Ein Wohnzimmer mit Wohnbereich, Küche und Schlafbereich von 32,20 m². -Einem Duschaum von 4m². -Ein Abstellraum von 2m². -Eine separate Toilette von 2,30m². -Ein privater Garten mit einer 10,50 m² großen Terrasse in Westausrichtung, die von der Sonne am späten Nachmittag profitiert. Alle Räume sind mit Fenstertüren ausgestattet, die für viel Tageslicht sorgen. Die gemeinsame Waschküche befindet sich im Untergeschoss, ebenso wie die Kellerräume. Der Verkaufspreis beinhaltet einen Innenparkplatz und einen Keller. D...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : -
Oberfläche : 46m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉️ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-389>