HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Wohnung

93m² 2 Zimmer (s)
Mamer

905 000€

BESCHREIBUNG

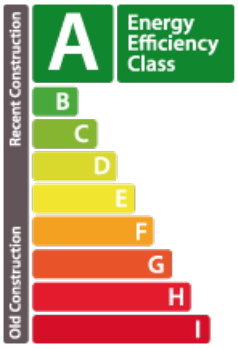
HD33 Real Estate bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit CAPELLI S.A. das neue Wohnprojekt Up Side in Mamer zum VEFA-Verkauf an. Diese schöne Wohnung A4 in Lot1.1 mit 2 Schlafzimmern, befindet sich im 1° Stock mit Aufzug. Verfügt über eine Wohnfläche von 93 m2, und einen Balkon von 6,12m2 in Südlage. Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen;-Eine Eingangshalle von 4,10m2. -Ein großes Wohnzimmer von 44 m2, einschließlich Esszimmer und offener Küche, mit direktem Zugang zur Terrasse. Außerdem steht Ihnen eine Gästetoilette zur Verfügung. -Die Küche verfügt außerdem über einen Lagerraum von ca. 3m2.-Zwei Schlafzimmer mit 14.65 bzw. 12,96 m2.Ein Badezimmer von 4.80m2. Ein Flur, der als Ankleidezimmer fungieren wird, ist 8.50m2 groß. Im Verkaufspreis der Immobilie ist ein Keller inbegriffen.Die Parkplätze sind nicht im Verkaufspreis enthalten. Der Verkaufspreis wird auf der Grundlage des superreduzierten Mehrwertsteuersatzes von 3% angegeben. Bestimmte Bedingungen sind an diesen Satz geknüpft...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 93m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lu/de/detail-316