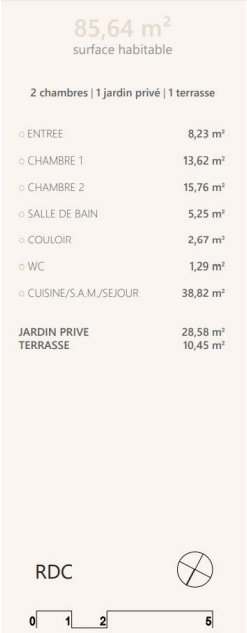
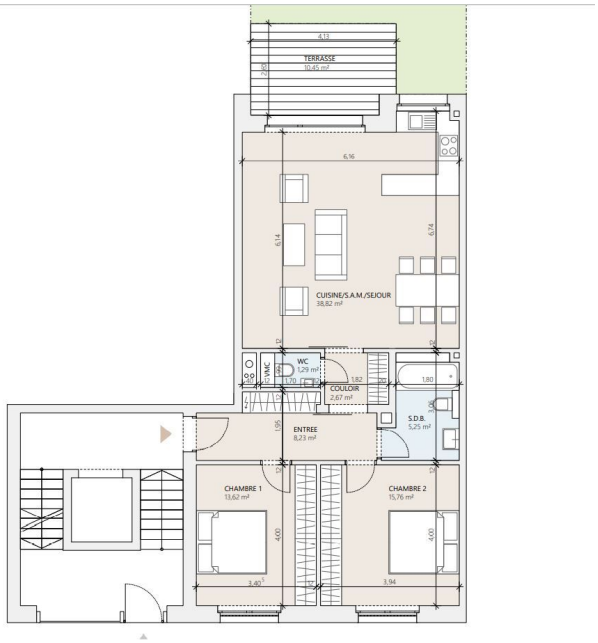
HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

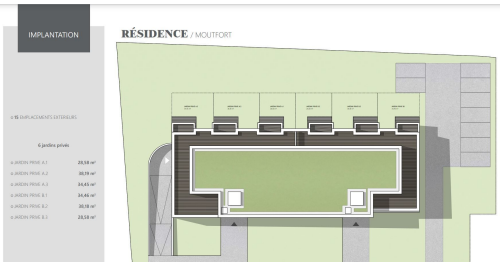
Wohnung

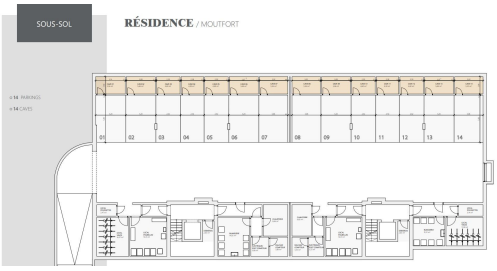
85.64m² 2 Zimmer (s)
Moutfort

795 488€









BESCHREIBUNG

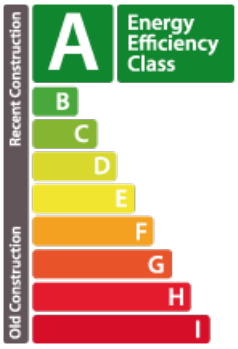
HD33 Real Estate Luxembourg bietet Ihnen in Zusammenarbeit mit Capelli S.A. dieses wunderschöne 2-Zimmer-Apartment als VEFA in Moutfort in einer grünen und ruhigen Umgebung auf dem Land an.Die Wohnung A1 befindet sich im Erdgeschoss in der Residenz "West Valley" mit einer Fläche von ca. 85,64 m2 und ist wie folgt aufgeteilt:- Eingangshalle von ca. 8,23 m2 ;- Eine offene Küche und ein Wohnzimmer von ca. 38,82 m2 mit Zugang zur Terrasse von ca. 10,45 m2 in Süd-West-Ausrichtung;- Ein Schlafzimmer von ca. 13,62 m2 ;- Ein zweites Schlafzimmer von ca. 15,76 m2 ;- Ein separates Badezimmer von ca. 5,25 m2 ;- Ein Flur von ca. 2,67 m2 ;- Ein separates WC von ca. 1,29 m2 ;Die Wohnung verfügt außerdem über einen privaten Garten in südwestlicher Ausrichtung von ca. 28,58 m2. Begrünung und Abgrenzung der privaten Bereiche durch Hecken, im Verkaufspreis inbegriffen.Im Untergeschoss der Residenz stehen Ihnen zwei Kinderwagenräume von ca. 2,47 m2 und 3,14 m2, zwei Fahrradräume von ca. 14,07 m2 und 11,9...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 85.64m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lu/de/detail-271