



## BESCHREIBUNG

HD33 Real Estate Luxembourg bittet ihnen folgendes Modernes Zimmer zur Vermietung in Bonnevoie an. Das Zimmer beträgt eine Wohnfläche von ungefähr 12 qm, befindet sich im 1. Stockwerk ohne Aufzug in einem sehr guten Instand gehaltenen Gebäude. Das Zimmer ist aufgeteilt wie folgt: -Doppel Bett (Bettdecke, Kissen und Bettlagen sind Verfügbar) -Kleiderschrank-Kommode -SMART TV Flat screen-Internet -Nespresso Kaffee Maschine -Duschraum mit Toilette -Zugang zum Balkon Das Zimmer und der Gemeinschaft Teile sind Nicht-Raucher. Es besteht die Möglichkeit vor Ort die Wäsche zu Waschen und Trocknen á 10€/7Kg Maschine. U.a. eine Wöchentliche Reinigung des Zimmer á 40€. Die Bewohner bekomme eine „Vignette Résidentielle“ und können die Öffentlichen Parkplätze in Bonnevoie Gratis Nutzen. Monatliche Miete: 1250€ Nebenkosten: Sind in der Miete mit inbegriffen und beinhalten Internet, Strom, Kalt/warm Wasser, Heizung und Müllabfuhr Steuern. Kauton: 2 Monats Mieten sprich 2500€ (Bank Garantie auf 1. Anfrage...

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 1  
Oberfläche : 15m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Oui

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lu/de/detail-202>